



**Гаражно-строительный кооператив  
"АВТОДОМ"**  
г.Москва,г.Щербинка, ул. Новостроевская,д.8

**ПРОТОКОЛ № 14  
собрания правления ГСК "АВТОДОМ"**

01августа 2021 г. г. Москва, г.Щербинка.

**Присутствовали:**

Председатель кооператива - Лаевский Д.Л.

Члены правления кооператива –Попова Т.В., Бажанов А.А. Наталюк В.А., Боков О.Ю.,  
Амерханов Р.Р.

Члены кооператива \_\_\_\_\_

Председатель собрания -Лаевский Д.Л.

Секретарь собрания - Попова Т.В.

**Повестка дня собрания правления ГСК «АВТОДОМ»**

1. Проведение внеочередного общего собрания членов ГСК в форме очно-заочного голосования в период с 5сентября 2021 г. по 17октября 2021 г. Утверждение вопросов повестки дня общего собрания.
2. Исключение из членов ГСК в связи с нарушением Устава и невыполнением предписания МЧС по соблюдению требований пожарной безопасности собственниками боксов/машино-мест.
3. Оповещение членов Кооператива о проведении общего собрания путем рассылки уведомлений на электронные почтовые адреса членов кооператива и размещения на официальном сайте Кооператива во всемирной электронной сети «Интернет» – [http://gsk-avtodom.ru/.](http://gsk-avtodom.ru/), в соответствии с Уставом ГСК.
4. Принятие новых членов в ГСК.
5. Принятие решения по оплате штрафа в соответствии с Постановлением по делу об административном правонарушении от 17 мая 2021 г. (дело №5-2412/21) за неисполнение требований предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности.

**Результаты обсуждения и голосования.**

По первому вопросу повестки дня:

Заслушали председателя собрания Лаевского Д.Л., который довёл до присутствующих сведения о том, что при проведении очередного общего собрания в период с 27 марта 2021 г. по 15 мая 2021 г. не было набрано необходимого количества голосов для кворума и собрание признано несостоявшимся. В связи с этим, необходимо провести внеочередное общее собрание членов ГСК.

Общее собрание членов ГСК предлагается провести в форме очно-заочного голосования в период с 5 сентября 2021 г. по 17 октября 2021 г. посредством оформления в письменной форме решений членов ГСК (бюллетеней).Очное голосование провести 5 сентября 2021 г. в 13.00 часов по адресу: г. Москва г. Щербинка, ул. Новостроевская д.8 Здание ГСК "Автодом". По окончании очной части, собрание продолжить в форме заочного голосования в срок до 24.00 часов 17октября 2021 г.

Предлагается включить в повестку дня следующие вопросы:

- 1) Избрание председателя очередного общего собрания членов ГСК.
- 2) Избрание секретаря очередного общего собрания членов ГСК.
- 3) Избрание дополнительных членов счетной комиссии из членов ГСК, не входящих в состав правления ГСК, или из лиц, не являющихся членами ГСК, но имеющих право представлять интересы члена ГСК по доверенности установленной формы.
- 4) Переизбрание членов правления ГСК в связи с окончанием срока полномочий (2 года).
- 5) Утверждение отчёта по финансово-хозяйственной деятельности ГСК за 2020 год.
- 6) Принятие решения о выкупе и оформлении в собственность ГСК двух гаражных боксов для переезда боксов №208, №308 в целях выполнения предписания МЧС №29/1/1 и организации беспрепятственного доступа к дверям эвакуационных выходов (по стоимости не более 250 тыс.руб. за бокс).
- 7) Принятие решения о ликвидации наблюдательно-технического совета (НТС) ГСК.

Первый вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Провести внеочередное общее собрание членов ГСК форме очно-заочного голосования в период с 5 сентября 2021 г. по 17 октября 2021 г. посредством оформления в письменной форме решений членов ГСК (бюллетеней) по вопросам, поставленным на голосование. Разместить всю информацию и документы, необходимые для принятия решений по вопросам повестки дня общего собрания, на сайте ГСК <http://gsk-avtodom.ru/>. Утвердить предложенные вопросы повестки дня общего собрания членов ГСК. Разослать «Уведомление об очередном общем собрании членов ГСК» и «Бюллетень голосования на очередном общем собрании членов ГСК» путем рассылки на адреса электронной почты членов ГСК, указанных в Реестре членов ГСК.

Проголосовали:

"За" – 6;

"Против" – 0;

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня:

Заслушали председателя собрания Лаевского Д.Л., который довел до присутствующих сведения о том, что в связи с нарушением требований п. 6.2.4. Устава о своевременной оплате членских и целевых взносов в полном объеме и в срок, а также в связи с невыполнением предписания МЧС по соблюдению требований пожарной безопасности, предлагается, руководствуясь п.6.3. Устава ГСК, исключить из состава членов ГСК следующих собственников боксов/машино-мест, указанных в Таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	№ бокса/ м-места	Фамилия, Имя, Отчество собственника
1.	123	Рыжкова Ольга Владимировна
2.	160	Киринов Виктор Иванович
3.	169	Субботин Антон Иванович
4.	207	Мальсагов Тухан Мухарбекович
5.	213	Яковина Надежда Алексеевна
6.	217	Поддуба Светлана Григорьевна
7.	224	Соловьева Наталья Евгеньевна
8.	228	Гришанин Евгений Алексеевич
9.	231	Навражный Юрий Валерьевич
10.	254	Яковина Надежда Алексеевна
11.	268	Литвинова Инна Анатольевна
12.	269	Рассамакина Надежда Николаевна
13.	274	Ермоленко Сергей Владимирович

14.	280	Калинин Дмитрий Владимирович
15.	284	Малафеева Анна Владимировна
16.	328, 329	Серебрянников Станислав Анатольевич
17.	348	Машинский Анатолий Сергеевич
18.	372	Афанасьев Александр Евгеньевич
19.	373	Сидорова Лариса Ивановна
20.	375	Камбаров Абдукарим Улмасович
21.	386	Ечевская Наталия Сергеевна
22.	421	Фанаскова Любовь Васильевна
23.	426	Реуцой Евгения Ивановна
24.	428	Полудо Максим Константинович
25.	431	Беспярых Анна Анатольевна
26.	436	Мордакин Олег Степанович
27.	441	Камбаров Абдукарим Улмасович
28.	443	Гришин Павел Александрович
29.	451	Серегина Анна Александровна
30.	452	Деревянных Евгений Александрович
31.	460	Абрамян Вадим Антонович
32.	466	Саякян Армен Жораевич
33.	467	Коваль Ольга Петровна
34.	473	Кузнецов Владислав Александрович
35.	479	Попов Юрий Валентинович
36.	485	Черногородов Алексей Валерьевич
37.	490	Крупадеров Антон Алексеевич
38.	494	Ярко Сергей Степанович
39.	503	Егорова Рамиля Анваровна
40.	504	Егоров Сергей Николаевич

Второй вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Исключить из членов ГСК "Автодом" собственников, указанных в Таблице №1, в связи с нарушением требований п. 6.2.4. Устава о своевременной оплате членских и целевых взносов, а также в связи с невыполнением предписания МЧС по соблюдению требований пожарной безопасности. Заключить с исключенными членами Кооператива договор о пользовании объектами инфраструктуры ГСК «Автодом».

Проголосовали:

"За" – 5;

"Против" – 1;

"Воздержался" – 0;

Решение принято.

По третьему вопросу повестки дня:

Заслушали председателя собрания Лаевского Д.Л., который предложил в целях экономии денежных средств на почтовой рассылке (почтовые конверты, марки, услуги Почты РФ), оповещать членов Кооператива о проведении общего собрания путем рассылки уведомлений с официального электронного адреса ГСК – [gsk@gsk-avtodom.ru](mailto:gsk@gsk-avtodom.ru) - на электронные почтовые адреса членов Кооператива в соответствии с подпунктом «б» п.11.6 Устава ГСК "Автодом".

Третий вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Осуществлять отправку уведомлений о проведении общего собрания членов ГСК путем рассылки с официального электронного адреса ГСК на электронные почтовые адреса членов Кооператива и размещения на официальном сайте Кооператива во всемирной электронной сети «Интернет» – <http://gsk-avtodom.ru/> указанные в реестре членов Кооператива.

Проголосовали:

"За" – 6;

"Против" – 0;

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня:

Заслушали председателя собрания Лаевского Д.Л., который довел до сведения присутствующих сведения о том, что в связи с приобретением гаражных боксов № 176, №225 и заявления Мельниковой Натальи Александровны от 31 мая 2021 г. о вступлении в члены ГСК, предлагается принять Мельникову Наталью Александровну в члены ГСК «Автодом» с 01 июня 2021 г.

Четвертый вопрос повестки дня поставлен на голосование:

Принять в члены ГСК «Автодом» Мельникову Наталью Александровну (собственника гаражных боксов №176 и № 225). Выдать Мельниковой Наталье Александровне членскую книжку ГСК «Автодом».

Проголосовали:

"За" – 6;

"Против" – 0;

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня.

Заслушали члена правления Лаевского Д.Л., который доложил, что в приходно-расходной смете на 2021 год заложена статья расходов «Штрафы» в размере 120 000 рублей. В соответствии с Постановлением по делу об административном правонарушении от 17 мая 2021 г. (дело №5-2412/21) за неисполнение требований предписания по устранению нарушений обязательных требований пожарной безопасности был назначен штраф в размере 150 000 рублей.

Предложено недостающие для полной оплаты штрафа денежные средства в размере 30 000 рублей заимствовать из статьи расходов «Хозяйственные расходы и затраты на текущий ремонт», и, таким образом, осуществить полную оплату назначенного штрафа в размере 150 000 рублей.

Пятый вопрос поставили на голосование:

Для оплаты штрафа в размере 150 000 рублей использовать денежные средства в размере 120 000 рублей, заложенные в приходно-расходной смете на 2021 год по статье «Штрафы», заимствовать недостающие 30 000 рублей из статьи расходов «Хозяйственные расходы и затраты на текущий ремонт».

Проголосовали:

"За" – 6;

"Против" – 0;

"Воздержался" – 0;

Решение принято единогласно.

Председатель собрания: Лаевский Д.Л.

Секретарь собрания: Попова Т.В.

Члены правления кооператива: Наталюк В.А.

Амерханов Р.Р.

Боков О.Ю.

Бажанов А.А.

01 августа 2021г.